

КОМІТЕТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
з питань прав людини, деокупації та реінтеграції
тимчасово окупованих територій України,
національних меншин і міжнаціональних відносин

вул. М. Грушевського, 5, м. Київ, 01008, www.rada.gov.ua

Голові Комітету Верховної Ради
України з питань економічного
розвитку
Дмитру НАТАЛУСІ

Щодо реєстр. № 12173
від 01.11.2024

Комітет Верховної Ради України з питань прав людини, деокупації та реінтеграції тимчасово окупованих територій України, національних меншин і міжнаціональних відносин (далі – Комітет) на своєму засіданні, проведеному 12 листопада 2024 року (протокол № 116), розглянув проект Закону України про внесення змін до статті 9 Закону України "Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України", реєстр. № 12173 від 01.11.2024, поданий народним депутатом України Фріз І.В. та іншими народними депутатами України (далі – законопроект).

Відповідно до пояснювальної записки метою законопроекту є усунення неузгодженості при визначенні пріоритетного права на отримання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна у разі, якщо таке майно оформлене на другого з подружжя (дружину чи чоловіка) учасника бойових дій, особи з інвалідністю внаслідок війни або мобілізованого військовослужбовця.

Для досягнення поставленої цілі законопроектом пропонується внести зміни до статті 9 Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», відповідно до яких пріоритетне право на отримання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна матимуть не лише учасники бойових дій, особи з інвалідністю внаслідок війни та особи, призвані на військову службу за призовом під час мобілізації, а й інший із подружжя вказаних категорій осіб.

Під час обговорення проекту Закону, члени Комітету, підтримуючи основну ідею законопроекту, висловили щодо його змісту наступне зауваження. Наведене у Пояснювальній записці до законопроекту обґрунтування обмежується виключно одним випадком, а саме - *коли майно, набуте подружжям за час шлюбу, належить дружині та чоловікові на праві спільної сумісної власності і оформлене лише на одного з подружжя*. Разом з тим, у тексті законопроекту використовується загальне формулювання «інший із подружжя» без уточнення щодо обов'язкової належності подружжю майна на праві спільної власності. У зв'язку з цим варто зазначити, що «інший із подружжя» може також мати нерухоме майно, яке належить виключно йому на праві особистої приватної власності. Так, відповідно до положень статті 57 Сімейного кодексу України особистою приватною власністю дружини, чоловіка, зокрема, є *майно, набуте нею, ним до шлюбу; майно, набуте нею, ним за час шлюбу, але на підставі договору дарування або в порядку спадкування; майно, набуте нею, ним за час шлюбу, але за кошти, які належали їй, йому особисто*. Таким чином, без додаткового уточнення відповідних норм «інший із подружжя» буде мати пріоритетне право на отримання компенсації не тільки за майно, яке належить на праві спільної власності йому та другому з подружжя (*учаснику бойових дій, особі з інвалідністю внаслідок війни або особі, призваній на військову службу за призовом під час мобілізації*), а також і за майно, що належить йому на праві особистої приватної власності.

За підсумками обговорення законопроекту Комітет ухвалив рішення: звернутися до Комітету Верховної Ради України з питань економічного розвитку з пропозицією врахувати зауваження Комітету при опрацюванні проекту Закону України про внесення змін до статті 9 Закону України "Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України", реєстр. № 12173 від 01.11.2024, поданого народним депутатом України Фріз І.В. та іншими народними депутатами України.

Голова Комітету

А. ЗАДОРЖНИЙ

